



NextLevel
Academy

המרכז להצלחה בנדל"ן

קורס הכנה למבחן רשם המתווכים * להוצאת רישיון במקרקעין

אנו מציעים קורס מקיף ומקצועי להכנה מיטבית עבור הצלחה במבחן המתווכים. בוגרי הקורס יוכלו לפתוח בקריירה עצמאית במקצוע תיווך הנדל"ן על כל רבדיו.

הקורס מועבר ע"י עו"ד המתמחה בדיני מקרקעין.

קצת על תחום הנדל"ן -

תחום הנדל"ן ומקצוע התיווך בפרט הפכו למבוקשים ומשמעותיים מאוד בשנים האחרונות, ניתן לראות התפתחות משמעותית בעולם התיווך כאשר לאחרונה השתנתה גישתם של הלקוחות והרבה יותר בעלי נכסים ורוכשים נעזרים בשירותיהם של מתווכי נדל"ן מכיוון שהם מבינים את החשיבות בכך שמתווך נדל"ן מקצועי ידע לאתר את צרכיהם ויכולותיהם האישיות והכלכליות ובהתאם לכך, ימצא את הלקוח / הנכס האידיאלי ביותר עבורם. עבודה נכונה עם מתווך מקצועי צפויה להוביל לתוצאה הטובה ביותר ובזמן הקצר ביותר. תחום התיווך הופך למשמעותי יותר בענף הנדל"ן ואנו ב- NEXT LEVEL מאפשרים דרך פשוטה להצטרף להצלחה!

תחום התיווך מאפשר עסקאות מגוונות כגון:

- תיווך על דירות
- מגרשים וקרקעות
- החתמת דיירים לפרויקטים של פינוי בינוי ותמ"א 38
- ארגון קבוצות רוכשים ועוד.

מטרת הקורס -

להקנות את הידע המקצועי הנחוץ בכדי להצליח בבחינה. בנוסף, תקבלו ידע משפטי פרקטי בכדי להשתלב ביעילות בתחום הנדל"ן כמו כן, תקבלו כלים פרקטיים לפעילות בשטח של מתווך מקרקעין. במסגרת הקורס, תינתן לבוגרי הקורס אפשרות להשתלב במשרדנו בכפוף להתאמה מקצועית.

למי מיועד הקורס -

לאנשים המעוניינים להשתלב בשוק העבודה בתחום הנדל"ן.

מתכונת ומשך הלימודים -

ימים: א'-ה' (משתנה)

שעות הקורס: 17:00 - 20:00

משך הקורס: 4 מפגשים פרונטליים - סה"כ 12 שעות לימוד פרונטלי + קורס דיגיטלי של 22 שיעורים.

במידה ולא עברתם את המבחן בהצלחה מכל סיבה שהיא תינתן האפשרות להצטרף לקורס נוסף ללא עלות!



NextLevel Academy

המרכז להצלחה בנדל"ן

מבנה הקורס -

מפגש 1

- מושגי יסוד
- חוק המתווכים במקרקעין / תקנות המתווכים
- חוק הגנת הצרכן
- חוק החוזים (חלק כללי)
- חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה)
- חוק החוזים האחידים

מפגש 2

- חוק המקרקעין
- חוק המכר
- חוק מיסוי במקרקעין
- חוק הגנת הדייר
- חוק התכנון והבנייה

מפגש 3

- חוק העונשין
- חוק רישוי עסקים
- תרגול מבחנים
- חוק מקרקעי ישראל
- חוק שמאי מקרקעין
- חוק הירושה

מפגש קריירה עם מוטי כליפה, מנכ"ל Next Level

- שיטות עבודה בתיווך נדל"ן
- סוד ההצלחה של סוכני Next Level
- מה פוטנציאל הכנסות של סוכן נדל"ן

מפגש 4

- חוק ההוצאה לפועל
- תרגולים ושאלות מהבחינה
- פסקי דין רלוונטיים
- עיקרי פסיקה בנושא תיווך במקרקעין, חוזים.
- חזרה על מושגי יסוד
- חזרה כללית על כללי חקיקה למבחן
- תרגול מבחנים



NextLevel
Academy

המרכז להצלחה בנדל"ן

עלויות נוספות -

אגרת בחינה ואגרת רישום בפנקס המשולמת ישירות למשרד המשפטים ללא כל קשר למוסד בו לומדים. עלות הקורס הינו **790 ₪** כולל ספרים (במידה ויש ניתן לוותר).
*ניתן להגיע עם מחשב נייד ולקבל קובץ תואם של הספרים ללא תשלום.

****תאריכי הקורס יכולים להשתנות בהתאם לשינויים במערכת****

ב-ה-צ-ל-ח-ה-!!!